



ประกาศตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี
เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้าง

ด้วยตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี มีความประสงค์จะประมูลขาย อาคารที่ทำการตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี, อาคารสำนักงานกำลังพล อาคารศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศ จำนวน ๓ หลัง เพื่อให้ทำการรื้อถอน ด้วยวิธีการขายทอดตลาด ตามระเบียบสำนักงานกฤษฎีกาว่าด้วยพัสดุ พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยเสนอราคาด้วยวาจา ดังรายละเอียดและเงื่อนไขต่อไปนี้

๑. ทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด

- ๑.๑ อาคารที่ทำการตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี พร้อมฐานราก จำนวน ๑ หลัง
- ๑.๒ อาคารสำนักงานกำลังพล พร้อมฐานราก จำนวน ๑ หลัง
- ๑.๓ อาคารศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศ พร้อมฐานราก จำนวน ๑ หลัง

๒. เอกสารแนบท้ายการขายทอดตลาด

- ๒.๑ สรุปผลการประเมินราคาค่าวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคาร
- ๒.๒ ร่างหนังสือข้อตกลงซื้อขายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้เสนอราคา เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งประกอบอาชีพงานก่อสร้างหรืองานรื้อถอน และมีผลงานประเภทเดียวกับงานที่ประกาศ ภายในระยะเวลา ๓ ปี พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ในการขายทอดตลาดและไม่กระทำการขัดขวางการแข่งขันสุจริตอย่างเป็นธรรมในการขายทอดตลาด

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารสิทธิหรือความคุ้มครองซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มครองเช่นว่านั้น

๔. ข้อปฏิบัติของผู้เสนอราคา

๔.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าสู่ราคาจะต้องยื่นเอกสารดังนี้

(๑) บุคคลธรรมดา ให้ยื่นสำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน

(๒) นิติบุคคลให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาหนังสือ

บริษัทสนธิ

(๓) หนังสือรับรองผลงานประเภทเดียวกับงานที่ประกาศ ภายในระยะเวลา ๓ ปี พร้อมสำเนาหนังสือข้อตกลงจ้างหรือสำเนาสัญญาจ้าง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

ผู้ยื่นเอกสารครบถ้วนจึงจะมีสิทธิเข้าสู่ราคาได้พร้อมลงลายมือชื่อและรับเอกสารการขายทอดตลาดดังกล่าว ได้ที่เจ้าหน้าที่ของฝ่ายอำนวยการ ๔ ตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี หมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๒ ๓๓๘ ๖๐๗ ในวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๐ ในระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ ถึงเวลา ๑๕.๐๐ น. หากพ้นกำหนดเวลา จะไม่รับการลงทะเบียนและเอกสารอื่นใดโดยเด็ดขาดและไม่มีสิทธิในการเข้าสู่ราคาแต่อย่างใด

๔.๒ กำหนดการดูสถานที่และทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด กับเจ้าหน้าที่ของฝ่ายอำนวยการ ๔ ตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี พร้อมรับฟังคำชี้แจงในวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๐ เวลา ๑๕.๓๐ น.ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. (หากรายได้ไม่ไปดูสถานที่ ทรัพย์สินที่จะรื้อถอนและรับฟังคำชี้แจงในวันเวลาดังกล่าวครั้งนี้ถือว่าเข้าใจและทราบรายละเอียดต่าง ๆ ทั้งหมดและจะถือเป็นสาเหตุใดขึ้นมาเป็นข้อโต้แย้งในภายหลังไม่ได้)

๔.๓ ผู้เข้าสู้อราคาต้องวางเงินสด เพื่อเป็นหลักประกันในการเข้าสู้อราคาเป็นเงิน ๑๐,๐๐๐.-บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) ในวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ ในระหว่างเวลา ๐๙.๓๐ - ๑๐.๓๐ น. และรับป้ายเข้าร่วมประมูล ณ ห้องประชุมตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี ถนนอัมรินทร์ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี (หากพ้นกำหนดเวลา จะไม่รับหลักประกันโดยเด็ดขาด และไม่มีสิทธิในการเข้าสู้อราคาแต่อย่างใด)

หลักประกันเข้าสู้อราคา ทางราชการจะคืนให้ผู้สู้อราคาในวันที่การขายทอดตลาดเสร็จบริบูรณ์ เว้นแต่หลักประกันของผู้ชนะการขายทอดตลาดจะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้ชนะการขายทอดตลาดพ้นจากข้อผูกพันกับทางราชการแล้ว การคืนหลักประกันการเข้าสู้อราคาไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนโดยไม่มีดอกเบี้ย

๔.๔ กำหนดการขายทอดตลาด ผู้เสนอราคาจะต้องมาเสนอราคาด้วยวาจา เสนอราคาขึ้นครั้งละไม่ต่ำกว่า ๑,๐๐๐.-บาท(หนึ่งพันบาทถ้วน) ในวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ เวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไปหรือจนกว่าจะเสร็จสิ้นการขายทอดตลาด ณ ห้องประชุมตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี ถนนอัมรินทร์ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๕.๑ ทางราชการทรงไว้ซึ่งสิทธิให้ผู้เข้าสู้อราคาชี้แจงข้อเท็จจริงอื่นใดเกี่ยวข้องกับผู้เข้าสู้อราคาได้ และมีสิทธิไม่ทำข้อตกลง หากปรากฏว่าหลักฐานดังกล่าวไม่ถูกต้อง

๕.๒ กรณีปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังการขายทอดตลาดว่า ผู้ซื้อในการขายทอดตลาดซึ่งสู้อราคาสูงสุด เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น หรือผู้เสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการสู้อราคาทางราชการมีสิทธิยกเลิกการขายทอดตลาดและพิจารณาลงโทษเป็นผู้เสนอราคานั้นเป็นผู้ที่งาน

๖. การทำข้อตกลงซื้อขาย

๖.๑ ผู้สู้อราคาสูงสุดต้องมาทำข้อตกลง โดยการนำเงินสดมาชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ขายทอดตลาด หรือหลังจากวันที่ขายทอดตลาดแล้วไม่เกิน ๓ วันทำการ ตามจำนวนที่คณะกรรมการขายทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ตอบรับ หากไม่นำเงินสดมาชำระตามกำหนดข้างต้น ทางราชการจะยกเลิกการขายทอดตลาด จะเอาทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง ถ้าได้เงินเพิ่มจำนวนสุทธิไม่คุ้มค่าราคาและค่าขายทอดตลาดครั้งเดิม ผู้สู้อราคาคนเดิมนั้นต้องเป็นผู้รับผิดชอบในส่วนที่ขาด และค่าใช้จ่ายในการเอาทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๐๐.-บาท(หนึ่งพันบาทถ้วน)

๖.๒ ผู้สู้อราคาสูงสุดจะต้องนำเงินสดมามอบให้กับเจ้าหน้าที่เพื่อวางเป็นหลักประกันในการรื้อถอนดังกล่าว ในอัตราร้อยละ ๑๐ ของราคาของผู้สู้อราคาสูงสุดประมูลซื้อได้ในวันขายทอดตลาดหากผู้สู้อราคาสูงสุดไม่นำเงินสดมาวางเป็นหลักประกันดังกล่าว ทางราชการจะยกเลิกการขายทอดตลาด สำหรับการคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ต่อเมื่อคณะกรรมการตรวจรับการรื้อถอนได้ตรวจรับการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว พร้อมกับผู้มีอำนาจได้อนุมัติให้คืนหลักประกันดังกล่าว

๖.๓ ในการรื้อถอนทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดนั้น ผู้สู้อราคาสูงสุดต้องจัดให้มีวิศวกรหรือผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ความสามารถทางด้านช่างตามลักษณะการรื้อถอนเพื่อมิให้เกิดผลกระทบและเกิดความเสียหายกับพื้นที่บริเวณใกล้เคียงที่ทำการรื้อถอน หากเกิดความเสียหายผู้สู้อราคาสูงสุดจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายนั้น

๖.๔ ผู้สุ้ราคาสูงสุดจะต้องรื้อถอน และขนย้ายทรัพย์สินขายทอดตลาดทั้งหมด(ไม่ว่าจะใช้ได้หรือไม่) ออกจากใน ๔๕ วัน (สี่สิบห้าวัน) นับแต่วันที่ได้รับการส่งมอบพื้นที่จากตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี โดยไม่เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินอื่น ๆ และจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามข้อตกลงนี้ให้อยู่ในความปลอดภัยตลอดระยะเวลาในการรื้อถอน และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการรื้อถอน รวมทั้งวัสดุ ขยะ มูลฝอย และสิ่งของต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้การได้ทันที

๗. ค่าปรับ

หากผู้สุ้ราคาสูงสุดไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาทางราชการกำหนดไว้ และผู้ขายยังมีได้ บอกละเอียดข้อตกลง ผู้สุ้ราคาจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ขายเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาของผู้สุ้ราคา สูงสุดประมูลซื้อได้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๕๐๐ บาท(ห้าร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตาม ข้อตกลงจนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง

๘. ข้อสงวนสิทธิในการสุ้ราคา

๘.๑ กรณีผู้สุ้ราคาสูงสุดซึ่งทางราชการแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ไม่มาทำข้อตกลงภายใน เวลาที่ทางราชการกำหนดตั้งที่ระบุไว้ในข้อ ๖ ทางราชการอาจพิจารณาเรียกหรือให้ชดใช้ค่าเสียหายอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมทั้งการพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาให้เป็นผู้ทำงาน

๘.๒ ทางราชการสงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบข้อตกลง ให้เป็นไป ตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๙. ผู้สุ้ราคาสูงสุดต้องปฏิบัติตามบทบัญญัติของประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยการขาย ทอดตลาด และประกาศนี้อย่างเคร่งครัด และหากประกาศขายทอดตลาดนี้ขัดหรือแย้งกันเอง ผู้สุ้ราคาสูงสุดจะต้อง ปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของทางราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

พลตำรวจตรี

(อานูภาพ ศรีนวล)

ผู้บังคับการตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี

ตรวจ		รอง ผบ.ภ.๑	
พ.ต.อ.		ผบ.ภ.๑	
พ.ต.๗		รอง ผบ.ภ.๑	
พ.ต.๓		รอง ผบ.ภ.๑	
พ.ต.ท.		รอง ผบ.ภ.๑	
ร.ต.		รอง ผบ.ภ.๑	
		ผ.บ.ท.๑/ภ.๑	

หนังสือตกลงซื้อขายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่ราชพัสดุ

หนังสือข้อตกลงเลขที่ ๗๕๖๐

หนังสือข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้น ณ ตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี ถนนอัมรินทร์ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี เมื่อวันที่ กันยายน ๒๕๖๐ โดย พลตำรวจตรี อนุภาพ ศรีนวล ผู้บังคับการตำรวจภูธร จังหวัดราชบุรี ซึ่งต่อไปนี้ข้อตกลงนี้เรียกว่า "ผู้ขาย" ฝ่ายหนึ่ง กับ ซึ่งต่อไปนี้ข้อตกลงนี้เรียกว่า "ผู้ซื้อ" อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายตกลงกันตั้งแต่วันที่ความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงขาย

ผู้ขายตกลงขาย และผู้ซื้อวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน อาคารสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ จำนวน ๓ หลัง พร้อมฐานราก ซึ่งปลูกสร้างอยู่บนที่ดินราชพัสดุ แปลงหมายเลขที่ ๔๑๖ ถนนอัมรินทร์ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี เป็นเงินทั้งสิ้น ซึ่งผู้ซื้อยินดีปฏิบัติตามข้อความในประกาศตำรวจภูธร จังหวัดราชบุรี เรื่องการขายทอดตลาด โดยให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของข้อตกลงนี้และผู้ซื้อจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ขาย

ข้อ ๒ กำหนดเวลาแล้วเสร็จ

ผู้ซื้อจะต้องทำการรื้อถอน อาคารสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ จำนวน ๓ หลัง พร้อมฐานราก ซึ่งปลูกสร้างอยู่บนที่ดินราชพัสดุ แปลงหมายเลขที่ ๔๑๖ ถนนอัมรินทร์ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี พร้อมทั้งขนย้ายทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด เศษวัสดุที่ทำการรื้อถอน ขยะมูลฝอยและสิ่งต่าง ๆ ทั้งหมด ไม่ว่าจะใช้ได้หรือใช้ไม่ได้ รวมทั้งขนย้ายเครื่องมือ เครื่องใช้การรื้อถอนออกจากบริเวณที่ดินราชพัสดุ แปลงหมายเลขที่ ๔๑๖ เกือบพื้นที่ดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันภายใน ๔๕ วัน(สี่สิบห้าวัน)นับจากวันที่ทางราชการได้ส่งมอบสถานที่

ผู้ซื้อต้องไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินพร้อมสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ ในบริเวณใกล้เคียง และจะต้องรักษาสถานที่ และบริเวณที่ทำการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างให้อยู่ในความปลอดภัยตลอดระยะเวลาในการรื้อถอน การที่ผู้ขายไม่ใช้สิทธิข้อตกลงดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้ซื้อพ้นจากความรับผิดชอบตามข้อตกลง

ข้อ ๓ การชำระเงิน

ผู้ซื้อได้ชำระราคาค่าวัสดุ และผู้ขายได้รับเงินค่าซื้อขายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารสิ่งก่อสร้างในวันทำข้อตกลงแล้ว เป็นเงิน.....

ข้อ ๔ การบอกเลิกข้อตกลง

เมื่อครบกำหนดที่ผู้ซื้อจะต้องส่งมอบหมายสถานที่ที่มีการรื้อถอนอาคาร จำนวน ๓ หลัง ตามข้อตกลงนี้แล้ว ถ้าผู้ซื้อไม่ส่งมอบสถานที่ที่มีการรื้อถอนอาคารจำนวน ๓ หลัง ที่ขายทอดตลาดแล้วเสร็จสมบูรณ์ให้แก่ผู้ขาย หรือส่งมอบไม่ถูกต้องผู้ขายมีสิทธิยกเลิกข้อตกลงทั้งหมดหรือบางส่วนก็ได้

ในกรณีที่ผู้ขายใช้สิทธิบอกเลิกข้อตกลง ผู้ขายมีสิทธิรับเงินค่าวัสดุ หลักประกันเป็นจำนวนทั้งสิ้นหรือแค่บางส่วนได้ แล้วแต่ผู้ขายจะเห็นสมควร แต่ถ้าผู้ขายได้นำอาคารออกขายทอดตลาดใหม่ได้ราคาที่ตกลง ผู้ซื้อจะต้องชดเชยราคาที่ทำให้ทางราชการเสียหายจากราคาที่กำหนดไว้ในข้อตกลงนี้ด้วย

ข้อ ๕ ค่าปรับ

หากผู้ซื้อไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในข้อตกลง และผู้ขายยังมีได้บอกเลิกข้อตกลง ผู้ซื้อจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ขายเป็นเงินจำนวนวันละ ๕๐๐.-บาท(ห้าร้อยบาทถ้วน)นับถัดจากวันที่กำหนดงานแล้วเสร็จตามข้อตกลง จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง ในระหว่างที่ผู้ขายมิได้บอกเลิกข้อตกลง ผู้ซื้อจะต้องชดเชยราคาที่ทำให้ทางราชการเสียหายจากราคาไว้ในข้อตกลงนี้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการนำทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง เป็นเงิน ๑,๐๐๐.-บาท และถ้าผู้ขายได้แจ้งให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ซื้อเมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้ขายมีสิทธิที่จะปรับผู้ซื้อจนถึงวันบอกเลิกข้อตกลง

หน้า ๒

ข้อ ๖ การรับผิดชอบค่าใช้จ่าย

ถ้าผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงข้อหนึ่งข้อใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ขายแล้ว ผู้ซื้อจะต้องชดใช้ค่าเสียหายแก่ผู้ขายโดยสิ้นเชิงภายใน ๗ วัน(เจ็ดวัน) นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ขาย

ข้อ ๗ การขอขยายระยะเวลา

ถ้ากรณีมีเหตุสุดวิสัยหรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ขายหรือจากพฤติกรรมอันใดอันหนึ่ง ซึ่งผู้ซื้อไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายเป็นเหตุให้ผู้ซื้อไม่สามารถส่งมอบสถานที่ทำการหรือถอนเรียบริ้อยตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งข้อตกลงนี้ ผู้ซื้อจะมีสิทธิขอขยายเวลาทำการข้อตกลงหรือของด หรือลดค่าปรับได้ โดยจะต้องเหตุหรือพฤติกรรมดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ขายทราบ ภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้ซื้อไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ซื้อได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำการตามข้อตกลง หรือของด หรือลดค่าปรับ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเกิดจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ขาย ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ขายทราบคืออยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขอขยายเวลาทำการตามข้อตกลง หรือของด หรือลดค่าปรับตามวรรคหนึ่งให้อยู่ในดุลพินิจของผู้ขายที่จะพิจารณา

หนังสือข้อตกลงนี้ ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องครบถ้วน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา(ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดไว้ฝ่ายละฉบับ

สรุปผลการประมาณราคาค่าวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคาร

ส่วนราชการ

ตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี

งาน ประมาณราคา

ประเภทงาน	รื้อถอนอาคารที่ทำการตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี
เจ้าของอาคาร	ตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี
สถานที่	ถ.อัมรินทร์ ต.หน้าเมือง อ.เมือง จ.ราชบุรี
หน่วยงานออกรายการ	คณะกรรมการประเมินราคาอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอน
แบบเลขที่	
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4	จำนวน 4 แผ่น
ประมาณราคาเมื่อวันที่	16 สิงหาคม 2560

ลำดับที่	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
ก.	ค่าวัสดุส่วนที่เหลือจากการรื้อถอน	352,966	
ข.	งานรื้อถอนอาคาร และค่าขนย้ายวัสดุ	344,670	
	ค่าวัสดุฯ หักด้วยค่ารื้อถอนและค่าขนย้าย [ก] - [ข]	8,296	
	คิดเป็นเงินค่าวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนประมาณ	8,300	
(ตัวอักษร)	(แปดพันสามร้อยบาทถ้วน)		

พ.ศ. ท.พ.ด. ๑๖๕ประธานกรรมการ

(พันตำรวจโทหญิง ณัฐกานต์ ชาตอุปะมัย)

รองผู้กำกับการฝ่ายอำนวยการตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี

ตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี

.....กรรมการ

(นายวัลลภ ทรงเจริญ)

พนักงานโยธา

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดราชบุรี

Samกรรมการ

(ร้อยตำรวจโท ธงชัย รอบจังหวัด)

รองสารวัตรฝ่ายอำนวยการตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี

ตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี


คณะกรรมการประเมินราคาอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอน ตามคำสั่งตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรีที่ 341/2560 ลงวันที่ 1 สิงหาคม 2560	โครงการ รื้อถอนอาคารที่ทำการตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี สถานที่ ถ.อัมรินทร์ ต.หน้าเมือง อ.เมือง จ.ราชบุรี เจ้าของ ตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี	แบบเลขที่ - แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1/4 ประมาณการเมื่อ วันที่ 16 สิงหาคม 2560 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการประเมินราคาอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอน
--	--	---

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	วัสดุสิ่งของ		ปริมาณ		(บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		

ก.	วัสดุส่วนที่เหลือจากการรื้อถอน								
1	อาคารที่ทำการ กำลังพล (อายุอาคารกว่า 110 ปี)								
	- งานเสาไม้เนื้อแข็ง 6" x 6"	22.408	พ ³	1,420	31,819	-	-	31,819	
	- งานพื้นหนา 1 1/2"	18.058	พ ³	1,176	21,236	-	-	21,236	
	- คาน 8" x 8"	37.355	พ ³	1,420	53,044	-	-	53,044	
	- ตง 2" x 6"	28.016	พ ³	1,420	39,782	-	-	39,782	หักค่าเสียหายจากการรื้อและ
	- บันได 2" x 12"	9.848	พ ³	1,420	13,984	-	-	13,984	ค่าเสื่อมราคาแล้วทุกรายการ
	- รวบบันได 1 1/2" x 6"	1.979	พ ³	1,176	2,327	-	-	2,327	
	- งานฝาไม้ 1 1/2" x 6"	3.735	พ ³	1,420	5,303	-	-	5,303	
	- อะเส 2" x 5"	4.376	พ ³	1,420	6,213	-	-	6,213	
	- จันทัน 1 1/2" x 6"	16.744	พ ³	1,420	23,776	-	-	23,776	
	- แป 1 1/2" x 3"	7.876	พ ³	523	4,119	-	-	4,119	
	- เริงชาย 1 1/2" x 8"	3.940	พ ³	523	2,060	-	-	2,060	

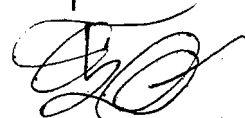
พ.ต.ท.หญิง 
(ณัฐกานต์ ขาตประมัย)

ประธานกรรมการ


(วัลลภ ทองเจริญ)

กรรมการ

ร.ต.ท.



(ธงชัย รอบจังหวัด)

กรรมการ

คณะกรรมการประเมินราคาอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอน ตามคำสั่งตำรวจจังหวัดราชบุรีที่ 341/2560 ลงวันที่ 1 สิงหาคม 2560		โครงการ รื้อถอนอาคารที่ทำการตำรวจจังหวัดราชบุรี สถานที่ ถ.อัมรินทร์ ต.หน้าเมือง อ.เมือง จ.ราชบุรี เจ้าของ ตำรวจจังหวัดราชบุรี				แบบเลขที่ - แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2/4 ประมาณการเมื่อ วันที่ 16 สิงหาคม 2560 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการประเมินราคาอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอน			
ที่	รายการ	ปี(นวน)	หน่วย	วัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		(บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	อาคารเทคโนโลยี (อายุอาคารกว่า 11 ปี)	-	-	-	-	-	-	-	
3	อาคารที่ทำการ ก.จว. ราชบุรี (อายุอาคารกว่า 45 ปี)								
	- งานพื้นหนา 1"	29.549	พ ³	1,176	34,749	-	-	34,749	
	- คาน 2" x 6"	9.084	พ ³	1,420	12,899	-	-	12,899	
	- ตง 1 1/2" x 6"	25.814	พ ³	1,420	36,655	-	-	36,655	
	- บันได 2" x 9"	3.349	พ ³	1,420	4,755	-	-	4,755	"หักค่าเสียหายจากการรื้อและ
	- งานฝ้าโครงฝ้าคาน 1 1/2" x 3"	42.709	พ ³	520	22,208	-	-	22,208	ค่าเสื่อมราคาแล้วทุกรายการ
	- อะเส 1 1/2" x 6"	5.746	พ ³	1,420	8,159	-	-	8,159	
	- จันทัน 1 1/2" x 6"	11.737	พ ³	1,420	16,666	-	-	16,666	
	- แป 1 1/2" x 3"	21.177	พ ³	520	11,012	-	-	11,012	
	- เเชิงชาย 1 1/2" x 8"	4.232	พ ³	520	2,200	-	-	2,200	
	ค่าวัสดุ รวมเป็นเงิน				352,966		-	352,966	


พ.ต.ท.หญิง 
(ณัฐกานต์ ขาตประมัย)

ประธานกรรมการ


(วัลลภ ทรงเจริญ)


กรรมการ

ร.ต.ท.


(ธงชัย รอบจังหวัด)


กรรมการ

คณะกรรมการประเมินราคาอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอน ตามคำสั่งตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรีที่ 341/2560 ลงวันที่ 1 สิงหาคม 2560		โครงการ รื้อถอนอาคารที่ทำการตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี สถานที่ ถ.อัมรินทร์ ต.หน้าเมือง อ.เมือง จ.ราชบุรี เจ้าของ ตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี				แบบเลขที่ - แบบ ปร.4 แผ่นที่ 3/4 ประมาณการเมื่อ วันที่ 16 สิงหาคม 2560 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการประเมินราคาอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอน			
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	วัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		(บาท)	หน่วยเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
ข. งานรื้อถอนอาคาร และค่าขนย้ายวัสดุ									
1	อาคารที่ทำการ กำแพงพล (อาคารไม้)								
1.1	ค่ารื้อถอนอาคาร	191.00	ม ²	-	-	200	38,200	38,200	
1.2	ค่าขนย้ายวัสดุ	191.00	ม ²	-	-	130	24,830	24,830	
2	อาคารเทคโนโลยี (อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น)								
2.1	ค่ารื้อถอนอาคาร	124.00	ม ²	-	-	325	40,300	40,300	
2.2	ค่าขนย้ายวัสดุ	124.00	ม ²	-	-	225	27,900	27,900	
3	อาคารที่ทำการ ภ.จว. ราชบุรี (อาคารครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น)								
3.1	ค่ารื้อถอนอาคาร	464.00	ม ²	-	-	260	120,640	120,640	
3.2	ค่าขนย้ายวัสดุ	464.00	ม ²	-	-	200	92,800	92,800	

พ.ต.ท.หญิง 

(ณัฐกานต์ ชาทระปรมัย)

ประธานกรรมการ


(วัลลภ ทรงเจริญ)

กรรมการ

ร.ต.ท.



(ธงชัย รอบจังหวัด)

กรรมการ

คณะกรรมการประเมินราคาอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอน ตามคำสั่งตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรีที่ 341/2560 ลงวันที่ 1 สิงหาคม 2560		โครงการ รื้อถอนอาคารที่ทำการตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี สถานที่ ถ.อัมรินทร์ ต.หน้าเมือง อ.เมือง จ.ราชบุรี เจ้าของ ตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี				แบบเลขที่ - แบบ ปร.4 แผ่นที่ 4/4 ประมาณการเมื่อ วันที่ 16 สิงหาคม 2560 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการประเมินราคาอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอน			
ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	วัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		(บาท)	หน่วยเทศ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน				-		344,670	344,670	

หมายเหตุ การรื้อถอนและขนย้ายวัสดุ ผู้ที่ประมูลได้จะต้องรื้อถอนและขนย้ายวัสดุเศษวัสดุต่างๆออกจากบริเวณพื้นที่ตั้งอาคารทั้งหมด
ไม่ให้มีเศษวัสดุใดๆอยู่ในบริเวณดังกล่าวเลย

พ.ต.ท. นพ. นิตย์ ประธานกรรมการ

(พันตำรวจโทหญิง ณัฐกานต์ ชาตอุปมะย)

รองผู้กำกับฝ่ายอำนวยการตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี

ตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี

..... กรรมการ

(นายวัลลภ ทรงเจริญ)

พนักงานโยธา

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดราชบุรี

com. กรรมการ

(ร้อยตำรวจโท ธงชัย รอบจังหวัด)

รองสารวัตรฝ่ายอำนวยการตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี

ตำรวจภูธรจังหวัดราชบุรี